



COMUNE DI NURRI
Provincia di Cagliari
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 35 Del 05-07-02

COPIA

Oggetto: VARIANTE N. 2 AL PIANO URBANISTICO COMUNALE - ESAME OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE IN VIA DEFINITIVA.
--

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la propria deliberazione n. 67 del 28.12.2001 con la quale è stata apportata la variante n. 2 al Piano Urbanistico Comunale;

CONSIDERATO che la variante al Piano Urbanistico Comunale deve essere approvata con le modalità stabilite dall'art. 20 della legge regionale 22.12.1989, n. 45 e che in base a tale norma chiunque, entro 30 (trenta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, può formulare osservazioni al piano adottato;

CONSIDERATO che la pubblicazione è regolarmente avvenuta sul quotidiano regionale "L'Unione Sarda" in data 08.05.2002, nonché all'Albo Pretorio del Comune ed in alcuni locali aperti al pubblico;

ATTESO che alla scadenza dei 30 (trenta) giorni prescritti dal 3° comma del citato art. 20 della L.R. n. 45/89 è stata presentata una osservazione da parte del Sig. Marcialis Paolo, amministratore unico della Società "Prometheus srl" con sede in Cagliari, che si allega al presente atto sotto la lettera (a per farne parte integrante e sostanziale;

ATTESA la necessità di procedere in merito si stabilisce di esaminare l'osservazione presentata dal Sig. Marcialis Paolo;

DOPO di che il Sindaco Presidente dà inizio all'esame dell'osservazione che è in sintesi del seguente tenore: <<in sede di approvazione dell'ultima variante al Piano Urbanistico Comunale non è stato inserito il terreno di sua proprietà, distinto in catasto al F.27 Mapp. 13, nella Zona Industriale, come da Lui richiesto in data 10/09/01 e rinnova l'invito a voler attribuire la destinazione urbanistica al terreno di cui sopra>>;

ULTIMATA l'esposizione il Sindaco - Presidente propone che l'osservazione presentata dal Sig. Marcialis Paolo venga respinta per i motivi di cui alla relazione dell'Ufficio Tecnico, che si allega al presente atto sotto la lettera (b per farne parte integrante e sostanziale, inoltre sussistono norme e procedimenti formali per le aree PIP che non consentono un semplice estendimento;

IL CONSIGLIO COMUNALE

AD unanimità dei voti;

DELIBERA

DI ACCOGLIERE la proposta formulata dal Sindaco – Presidente;

DOPO di che esaurito l'esame dell'osservazione pervenuta, il Sindaco – Presidente pone in votazione la definitiva approvazione della variante n. 2 al Piano Urbanistico Comunale;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, il parere in ordine alla regolarità tecnica;

VISTA la L.R.22.12.1989, n. 45 ed in particolare l'art. 20;

IL CONSIGLIO COMUNALE

AD UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, in via definitiva, la variante n. 2 al Piano Urbanistico Comunale, redatto dall'ing. Giacomino Spanu, adottato con propria deliberazioni n. 67 del 28.12.01. richiamata nella parte narrativa.

FT/ft

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267:

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA` TECNICA**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to GEOM. FRANCO TRONCI